

## Algarve und Meer...

Ferienwohnung auf einer Quinta in Portugal

Zwischen Lagos und Portimao. am Fuße eines typischen portugiesischen Dorfes, inmitten von Oliven und Orangenbäumen ist die Ferienwohnung in einer Doppelhaushälfte gelegen. Fernab des touristischen Trubels, jedoch mittendrin. Alles ist sehr gut erreichbar, fußläufig liegt das Dorf in 600 m mit seinen Supermärkten, Cafes und Restaurants. Ebenso befindet sich dort ein Sporthallenbad.

Die Quinta ist still gelegen und wird nur eigen genutzt, eine Oase in der Natur, im Frühjahr blühen hier wilde Orchideen und es sind seltene Vögel zu beobachten.

Unweit der Farm im Flussdelta befinden sich Salzwiesen in denen wilde Flamingos leben.

Sie erreichen die Farm über den Flughafen Faro, von dort sind es 74km, der Flughafen Lissabon ist 280km entfernt, Sevilla Flughafen ist in 260km Entfernung. Ein Leihwagen ist empfehlenswert, gerne helfe ich Ihnen bei der Organisation, ebenso wie bei Leihfahrrädern, Ausritten, ebenso wie Schiffs,- Kanu -oder Wandertouren. Die Wohnung ist ausgestattet mit einer Wohnküche, zwei Schlafzimmern, 2 Duscbädern und einer Terrasse. Handtücher und Bettwäsche sind vorhanden. Im Haus sind Schlafmöglichkeiten für 4 – 5 Personen . Es gibt TV per Satellit, dementsprechend, deutsches, englisches und franz. TV Programm und Radio mit einem Flat TV. neuester Bauart.



## Entfernungen:

Strand Luftlinie 3km, jedoch beträgt der tatsächliche Weg 8km, da dort ein Fluss dazwischen liegt. Supermarkt und Bäcker, Snack Bar und Restaurant fußläufig in 600 m. Lidl, Aldi und große Supermärkte befinden sich in Lagos oder Portimao, mit dem Auto in 10 Minuten erreichbar. In fußläufiger Entfernung befindet sich der Bahnhof, dort fahren Züge nach Portimao oder Lagos, sowie dem wunderschönen Strand Meia Praia (es gibt direkt am Strand eine Haltestelle).. Ebenso fahren Busse direkt aus dem Ort in beide Richtungen. In Portimao oder Lagos kann ebenso in die Busse nach Faro, Lissabon, oder Sevilla umgestiegen werden. In Lagos und auch in Alvor befinden sich zahlreiche Bars und Möglichkeiten abends auszugehen.

Katja Kaller, Sitio das Fontainhas, Mexilhoeira Grande

Mobil ohne Auslandsaufpreis +49 179 1468031

Telefon 00351 282 968006

Mail [katjakaller@gmail.com](mailto:katjakaller@gmail.com)





**Preise:**

Nebensaison

01.04 - 15.06 und 15.09 - 30.11            inklusive 2 Personen 40,00 Euro am Tag

jede weitere Person 20,00 Euro

Hauptsaison:

16.06 – 14.09                                inklusive 2 Personen 50,00 Euro am Tag

jede weitere Person 20,00 Euro

Kinder bis 12 Jahre , halber Preis des Personensaisonpreises

Endreinigung 30,00 Euro

Mindestaufenthalt 3 Tage

Eine Anzahlung von 25 Prozent des Gesamtpreises ist 6 Wochen vorher zu leisten, der Rest erfolgt bei Reiseantritt in bar vor Ort oder Überweisung.

Strandtücher müssen mitgebracht werden, gegen ein Pfand von 20,00 Euro, können diese jedoch gerne bei mir geliehen werden.

Das Haus ist ein Nichtraucherhaus, ein Platz zum Rauchen befindet sich auf der Terrasse. Ich bitte um Verständnis, dass eine Reinigungsgebühr bei Nichtbeachtung von 200,00 Euro anfällt.

Hund nach Absprache erlaubt, es fällt eine Tagespauschale von 8,00 Euro an, für eventuelle Schäden muss gehaftet werden.

Die Handtücher aus dem Hause können nicht mit an den Strand genommen werden.

Die Bettwäsche wird nach einer Woche gewechselt, frische Handtücher gibt es Mitte und Ende der Woche je nach Aufenthaltslänge. Mit dem Bettwäschewechsel wird gereinigt.